

Załącznik Nr 1
do Oświadczenia woli Nr 863/2013
złożonego w imieniu Gminy Miasto Szczecin
w dniu 06.09.2013 r.

WYKAZ Nr 499/2013

dotyczący lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miasto Szczecin przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości gruntowej.

Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni

od 16.09.2013 r. do 07.10.2013 r.

Lp.	Oznaczenie, powierzchnia i opis lokalu	nr dz. Obręb KW	pow. działki w m ²	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza lokalu mieszkalnego (w zł)	Wadium uprawniające do uczestnictwa w przetargu w wysokości 5% ceny wywoławczej (podana w zł, po zaokrągleniu do 100 zł w górze)
			udział w działce	Sposób zagospodarowania nieruchomości		
1.	ul. Niedźwiedzia 25/1a pow. 26,07 m ² Opis: pokój, kuchnia, pom. przynależne- piwnica o pow. 2,26 m ²	Nr działki: 147 Obr. 107 Dąbie KW:	1242	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z dopuszczeniem usług	70 565,00 w tym: lokal mieszkalny – 37 045,00 udział w nieruchomości gruntowej - 33 520,00	3 600,00
			142/1000	zgodny z charakterem użytkowania		

Pozostałe warunki :

1. Nabywca udziału w nieruchomości gruntowej zapewni służbom specjalistycznym nieodpłatny i swobodny dostęp do sieci przebiegających przez działkę w celu ich konserwacji, a w przypadku kolizji z planowaną inwestycją przełoży na własny koszt w uzgodnieniu z właścicielami sieci.
2. Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca lokalu.
3. Wylicytowana cena za nieruchomość płatna jest w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przy czym za datę zapłaty uważa się datę wpływu pieniędzy na rachunek Urzędu Miasta Szczecin.